

*Quinta* Maretta 2  
Residencial





## Puerto **Morelos**

Residencial Quinta Maretta 2 se encuentra en Puerto Morelos, un pueblo con encanto que destaca por su ambiente relajado lleno de tranquilidad y el azul de las preciosas playas del Caribe Mexicano, su inmejorable ubicación y atractivos naturales lo convierten en el destino perfecto, a tan solo menos de 30 minutos de Cancún y de Playa del Carmen.



## El Desarrollo

Residencial Quinta Maretta 2 te ofrece un diseño urbano y acabados únicos que destacan, son 56 departamentos de 75 m2 con espacios arquitectónicos originales y una estética inigualable, es un residencial ubicado en la zona de mayor plusvalía y a menos de 5 km de las playas de Puerto Morelos, cuenta con seguridad las 24 horas y amenidades exclusivas que lo hacen el lugar ideal.

El desarrollo se compone de:

 7 edificios de 4 pisos.

 Departamentos:

 2 recámaras.

 Cocina

 Área social/Sala Comedor

 Baño completo

 Parking

ENTREGA DE DEPARTAMENTOS: 2023



## Modelo **Milan**

2 recámaras

1 baño completo

Cocina integral

Sala - comedor

Cuarto de lavado

Balcón (2 accesos)

Roof Garden con jacuzzi





ÁREA SOCIAL / SALA



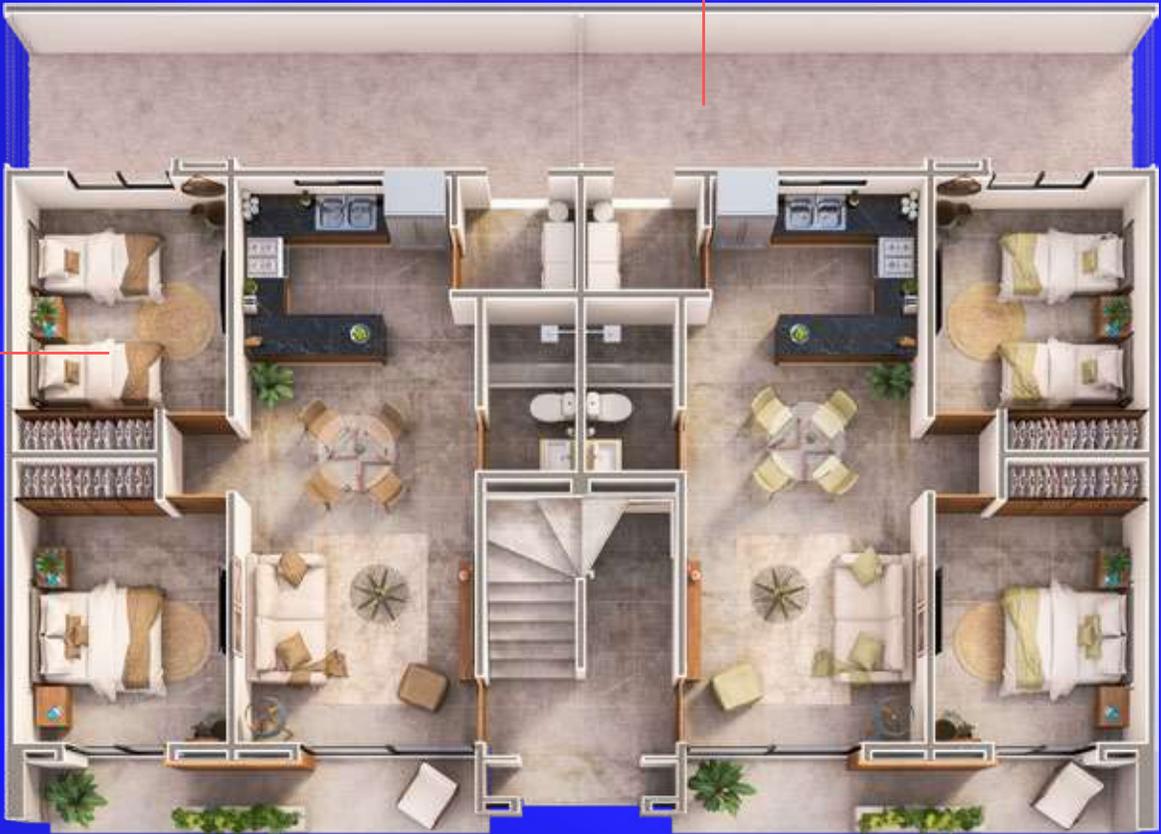
ACCESO PRINCIPAL



# Planta Baja

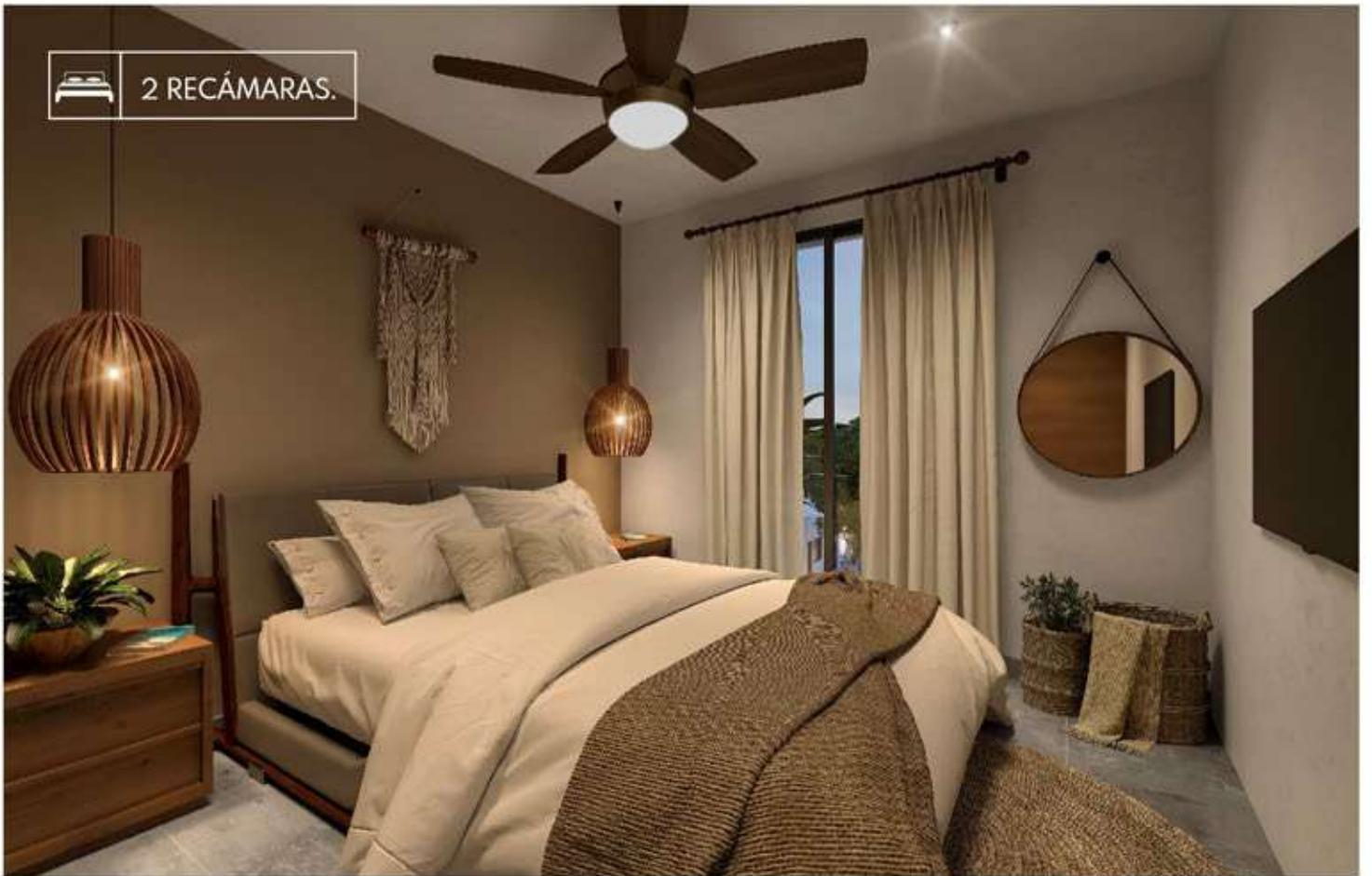
Patio: 25.19 m<sup>2</sup>

75 m<sup>2</sup>





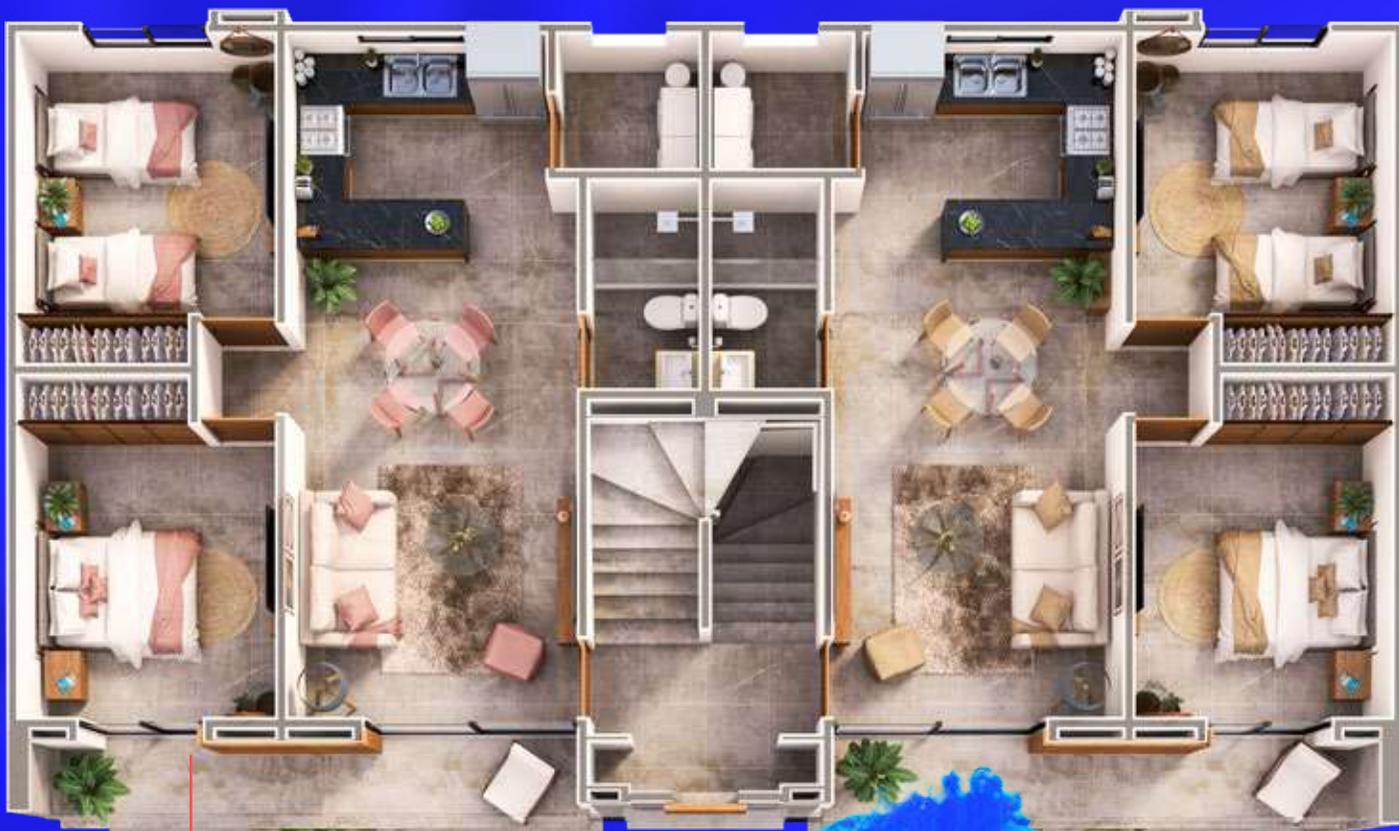
2 RECÁMARAS.



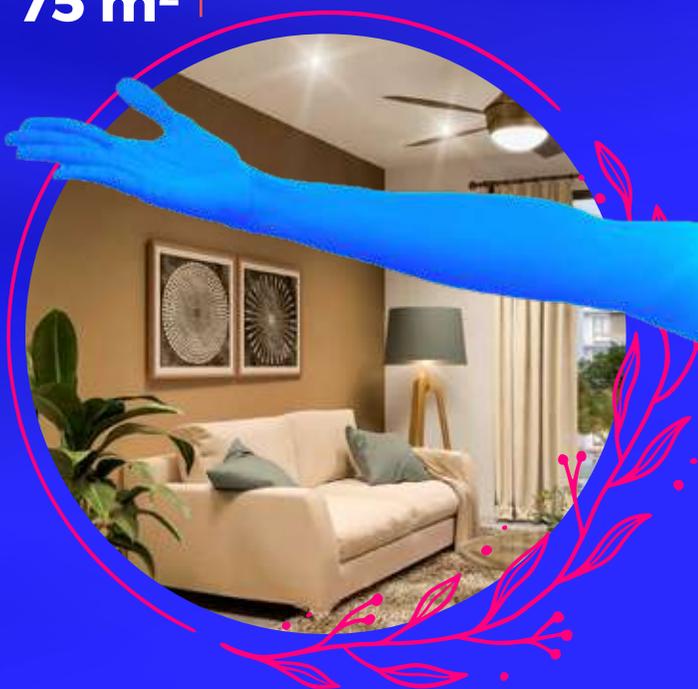
COCINA Y COMEDOR



# 1er y 2do Nivel



75 m<sup>2</sup>



# 3er Nivel + Roof Garden



75 m<sup>2</sup>





## Roof **Garden**

Área privada de 31 m<sup>2</sup>

Piso de madera cerámica

½ baño

Pergolado

Jacuzzi externo



# Amenidades



Alberca y chapoteadero



Área de Asador



Ejercitadores al aire libre



Palapa de Usos Múltiples



Áreas Verdes



Solarium





## Amenidades



Zona de mascotas



Acceso Controlado



Juegos Infantiles



Baños y vestidores

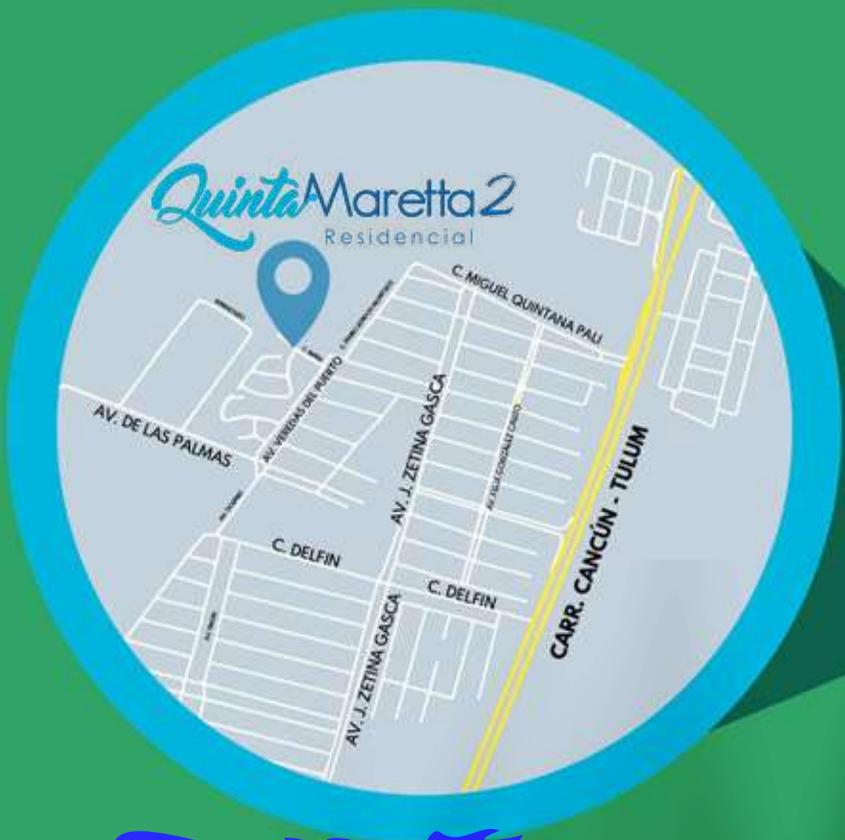


Barda perimetral



Vigilancia 24 hrs.

*“Vive el confort y la exclusividad de Quinta Maretta 2  
adquiriendo nuestro modelo MILAN con amplios espacios y comodidad”.*



## Ubicación

CANCÚN - 30 MIN

AEROPUERTO INTER. DE CANCÚN - 15 MIN

LA PLAYA - 6 KM.

PLAYA DEL CARMEN - 30 MIN





**Contacto**

*Quinta Maretta 2*  
Residencial

📞 998 293 90 71

☎ 998 208 91 85

[www.quintamaretta2.com](http://www.quintamaretta2.com) ✉ [mzozaya@civitasviviendas.com](mailto:mzozaya@civitasviviendas.com)

📷 ResidencialQuintaMaretta2

